

Marca da bollo € 16,00

**Alla Città Metropolitana di Reggio Calabria**

**Settore 10** - Pianificazione – Valorizzazione del Territorio– Leggi Speciali

Via S. Anna II tronco – loc. Spirito Santo  
89128 REGGIO CALABRIA

**OGGETTO: ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.P.R. 13.02.2017 N. 31  
PROCEDURA AUTORIZZATORIA SEMPLIFICATA  
(ALLEGATO C di cui all'art. 8, comma 1 – DPR 31/2017)**

Il/La Sottoscritto/a .....  
C.F. ....  
Nato/a a ..... Prov. ....  
il .....  
Residente in .....  
Via/Piazza ..... n. .... CAP .....  
tel. .... cell. .... fax ..... e-mail .....

**IN QUALITA' DI:**

- o Proprietario/a
- o Legale rappresentante della Ditta

.....  
con sede a ..... Via .....  
C.F./P.IVA ..... tel. .... Fax .....

**CHIEDE**

a codesta Amministrazione, il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato di cui al D.P.R. 31/2017 per la realizzazione del seguente intervento di lieve entità:

Titolo intervento:

.....  
.....  
.....

riconducibile alla voce.....dell'Allegato B, così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla scheda semplificata di cui all'allegato D e dagli elaborati di progetto) e redatta da:

Progettista (nome e cognome) .....  
Residente/con studio in .....Via/Piazza ..... n. ....  
CAP..... tel. .... cell. .... fax .....  
PEC ..... iscritto al n. .... dell'Albo professionale degli ..... della Prov. di .....

**A TAL FINE DICHIARA CHE L'INTERVENTO:**

- **E' LOCALIZZATO:**

- Comune di ..... Via .....
- n. .... catastalmente individuato al Foglio ..... Part. ....
- sub ..... Sez. ....

- **E' RICADENTE** in ambito sottoposto a tutela ai sensi del D. Lgs 42/2004:  
(specificare la natura del vincolo)

- art. 136 apposto con D.M.....
- art. 142 .....

*In caso di intervento di variante:*

- Il sottoscritto dichiara altresì che per precedenti interventi su tale immobile è stata rilasciata dall'Ente....., l'autorizzazione paesaggistica n....., in data....., della quale si produce copia.

**A CORREDO DELLA DOMANDA SI ALLEGANO:**

- Fotocopia del documento di identità del/i dichiarante/i (per la dichiarazione sostitutiva di notorietà di cui alla domanda);
- Ricevuta del Versamento di € 103,29 da pagare tramite la piattaforma telematica [PagoPA](#) raggiungibile dal portale istituzionale della Città Metropolitana di Reggio Calabria;
- Certificato rilasciato dal Comune competente, attestante: 1) la **destinazione d'uso** della zona in cui ricade l'intervento in questione e 2) la **presenza o assenza di vincoli inibitori** per l'area interessata;
- Attestazione, rilasciata dal Comune territorialmente competente circa **la conformità del progetto** alla disciplina urbanistica ed edilizia, in caso di opere assoggettate a permesso di costruire, ovvero, in caso in caso di opere assoggettate a S.C.I.A. (L. 122 del 30/07/10) o Comunicazione attività edilizia libera (L. 73 del 31/05/2010), asseverazioni di cui all'art. 23 del DPR 380/2001 redatte dal progettista;
- Dichiarazione di conformità degli elaborati grafico/progettuali a quelli depositati al Comune a corredo dell'istanza di Permesso a Costruire (solo nel caso di interventi assoggettati a Permesso di Costruire);
- Nel caso di interventi da realizzare su edifici esistenti, allegare eventuali Concessioni Edilizie, Autorizzazioni Paesaggistiche e Pareri della Soprintendenza del fabbricato già realizzato;
- Stralcio del documento urbanistico vigente e copia della relativa normativa di attuazione;
- Copia titolo/i di proprietà e, nel caso di più proprietari, note di chiarimento;
- Relazione Tecnica ed elaborati grafici progettuali;
- Relazione Paesaggistica semplificata (allegato D del DPR 31/2017);
- Elaborato di raffronto tra lo stato attuale dei luoghi ante e post opera, reso attraverso immagini fotografiche affiancate a fotomodellazioni realistiche (renderings computerizzati o manuali), comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento, desunto dal rapporto di intervisibilità esistente, per consentire la valutazione di compatibilità e adeguatezza delle soluzioni nei riguardi del contesto paesaggistico. (Almeno n. 2 punti di vista).

**Il richiedente chiede che ogni comunicazione o notificazione degli atti amministrativi inerenti il procedimento venga inoltrata via PEC a:**

**Sig.....PEC.....**

Data ...../...../.....

**FIRMA DEL/I DICHIARANTE/I**

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

.....  
.....  
.....  
.....

**IL PROGETTISTA**

(Timbro e Firma)

.....